

Raadsinformatiememo

Datum 9 mei 2025
Ons kenmerk 322738
Aan De gemeenteraad en steunfractieleden
Van P. de Nijs-Visser
Bijlage
Onderwerp Update stand van zaken PALLAS

Geachte dames en heren,

Met deze memo wordt u geïnformeerd over de actuele stand van zaken rondom het project PALLAS.

Stand van zaken vergunning

PALLAS heeft op 31 maart 2022 een omgevingsvergunning voor het bouwen van de onderzoeksreactor aangevraagd. Hierbij horen ook een aantal andere gebouwen, zoals een kantoorgebouw. De gemeente heeft deze vergunning op 25 oktober 2022 verleend. Een aantal belangenorganisaties hebben bij de Raad van State beroep ingesteld tegen deze vergunning.

Voor de realisatie van de onderzoeksreactor heeft PALLAS een kernenergievergunning nodig. Deze is verleend door de Autoriteit Nucleaire Veiligheid en Stralingsbescherming (ANVS). Ook tegen deze vergunning is beroep ingesteld.

Het beroep tegen de omgevingsvergunning en het beroep tegen de kernenergievergunning worden gelijktijdig behandeld door de Raad van State (RvS). De verwachting is dat de zitting in september 2025 is.

Stand van zaken bouw

Hoewel het risico voor PALLAS is, is het aannemelijk dat de vergunningen overeind blijven. Daarom is PALLAS van start gegaan met de bouw. Mocht de RvS de vergunningen toch ongeldig verklaren, zou PALLAS moeten stoppen met de bouw en alle werkzaamheden ongedaan moeten maken. PALLAS schat in dat dit risico zeer klein is. Vandaar dat ze al begonnen zijn met de bouw.

De eerste fase van de bouw is bijna afgerond. De laatste betonvloer van de fundering wordt gestort. Hierna kan de volgende fase van de bouw ingaan. Nu wordt het daadwerkelijke gebouw gebouwd. PALLAS heeft hiervoor een Spaans bedrijf (FCC) gecontracteerd. De verwachting is dat de onderzoeksreactor in 2030 klaar is. De reactor kan dan langzaam opgestart worden. Het duurt een aantal jaar voordat de reactor volledig in gebruik is.

Toezicht

De gemeente heeft de omgevingsvergunning verleend. De gemeente is verantwoordelijk voor het toezicht op de vergunning. Het toezicht is door de gemeente in twee stukken geknipt, namelijk het constructietoezicht en het bouwtoezicht.

Bij de aanvraag van de omgevingsvergunning zijn de constructietekeningen op hoofdlijnen goedgekeurd. Dit betekent dat PALLAS nog gedetailleerde berekeningen, tekeningen en rapportages aan moet leveren. De gemeente moet deze stukken goedkeuren. De gemeente heeft niet de kennis in huis om deze stukken te toetsen. Hiervoor is een bedrijf, de Omgevingsdienst Nederland, ingeschakeld. Deze is via een aanbesteding in 2023 gecontracteerd.

De gemeente is ook verantwoordelijk voor het toezicht op de bouwplaats. De gemeente controleert of gebouwd wordt volgens de vergunning. De gemeente heeft niet de capaciteit om dit zelf uit te kunnen voeren. Dit is extern uitgezet. Het bedrijf BBA gaat het bouwtoezicht uitvoeren. De middelen hiervoor worden opgenomen in de 1e tussenrapportage 2025 en de kadernota 2026. In de jaren hierop volgend, tot en met 2030, wordt het bedrag meegenomen in de kadernota. Op deze manier is er tot en met 2030 budget voor het extern uitzetten van het bouwtoezicht van PALLAS.

Parkeerterrein

PALLAS wil een terrein aan de Zuiderhazedwardsdijk gebruiken voor parkeren en opslag. Hiervoor is een vergunning aangevraagd. De gemeente heeft deze vergunning verleend. Er is bezwaar tegen deze vergunning ingediend. De bezwarencommissie heeft aangegeven dat de gemeente op een punt de onderbouwing verder moest aanvullen. Dit is gebeurd. Hierna is er geen beroep ingesteld tegen deze vergunning. De vergunning is dus onherroepelijk.

We blijven u informeren over het verdere verloop van de bouw.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen,

Mevrouw E.C. van der Bruggen	Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen
Gemeentesecretaris	burgemeester