

Open brief aan wethouder Beemsterboer

6 maart 2022

Geacht college, beste Jelle,

Voor het nieuwbouwplan Dergmeerweg in Warmenhuizen heeft zich vorig jaar een zelfbouwgroep aangemeld. Na aanvankelijk de indruk gewekt te hebben hieraan mee te werken heeft de gemeente plotseling eind november de groep laten weten dat het toch niet door kon gaan. Als reden is aangevoerd dat de wensen van de groep niet ingepast zouden kunnen worden en dat de ontwikkeling er vertraging door zou oplopen.

Daarop heeft de groep in een brief aan het college en de raad aangegeven dat hiervan helemaal geen sprake is, of hoeft te zijn. Het stedenbouwkundig plan hoeft van de groep niet aangepast te worden en met de planning voorziet men geen problemen.

In de oordeelsvormende vergadering van 25 januari is er ingesproken door de groep en op de uitgestelde vergadering, op woensdag 2 februari is er door alle aanwezige partijen duidelijk gemaakt dat de groep medewerking verleend zou moeten worden. Er is echter geen toezegging gedaan. Op de door de wethouder aangevoerde argumenten om geen medewerking te verlenen is geen overtuigende motivatie gehoord.

Naar aanleiding van de oordeelsvormende vergadering is er op 16 februari opnieuw een gesprek geweest van de gemeente met de groep. Hierin is aangegeven door de wethouder dat de voorkeur blijft uitgaan naar een andere locatie voor de zelfbouwgroep.

In het coalitieakkoord is cpo opgenomen. In de onlangs vastgestelde omgevingsvisie is opgenomen dat er bij nieuwbouwplannen eerst gekeken wordt naar belangstelling van cpo/zelfbouwgroepen.

Het is staand beleid, de groep is medewerking toegezegd en de raad heeft in de oordeelsvormende vergadering van 2 februari duidelijk richting aangegeven dat de groep medewerking verleend dient te worden.

Ondergetekenden verzoeken de wethouder daarom dringend om de cpo groep Warmenhuizen nog in deze bestuursperiode, en wel vóór 16 maart 2022 de toezegging te doen medewerking te verlenen aan deelname door de groep in het nieuwbouwproject Dergmeerweg.

In afwachting van je reactie,
met vriendelijke groet,

PvdA Schagen, Mirjam van Musscher
SP, Wim Rijnders
Seniorenpartij, Perry Vriend
GroenLinks, Lambert Riteco